

COMUNITA' APERTA SAN LUIGI SOC. COOP. SOCIALE - ONLUS

Sede legale: VIA MATTEOTTI N.16 VISANO (BS)
Iscritta al Registro Imprese della CCIAA DI BRESCIA
C.F. e numero iscrizione: 01880370174
Iscritta al R.E.A. n. BS 276628
Capitale Sociale sottoscritto € 50.555,56 Interamente versato
Partita IVA: 00661490987
Numero iscrizione Albo Societa' Cooperative: A143182

Relazione sulla gestione *Bilancio Abbreviato al 31/12/2022*

Signori Soci, nella Nota integrativa Vi sono state fornite le notizie attinenti alla illustrazione del Bilancio al 31/12/2022; nel presente documento, conformemente a quanto previsto dall'art. 2428 del Codice Civile, Vi forniamo le notizie attinenti la situazione della Vostra Società e le informazioni sull'andamento della gestione. La presente relazione, redatta con valori espressi in unità di Euro, viene presentata a corredo del Bilancio d'esercizio al fine di fornire informazioni reddituali, patrimoniali, finanziarie e gestionali della Società corredate, ove possibile, di elementi storici e valutazioni prospettiche.

Informativa sulla Società

La Comunità Aperta S. Luigi – Società Cooperativa Sociale – Onlus è una struttura residenziale con capacità ricettiva di 29 posti e si propone come uno dei percorsi terapeutici ed educativi per la riabilitazione ed il reinserimento sociale di persone maggiorenni di sesso maschile tossicodipendenti. L'attenzione viene posta sulle potenzialità dell'individuo, più che sulle sue carenze, in un'ottica evolutiva che mira a condurre il singolo ad essere sempre più autonomo e responsabile. L'attività è impostata su un'individualizzazione del programma terapeutico di durata tendenzialmente triennale, articolato in varie fasi. L'attività lavorativa, il confronto con gli altri, gli spazi di riflessione ed approfondimento, il supporto psicologico e/o psicoterapico di gruppo ed individuale, le attività culturali formative e sportive e la presenza di figure di riferimento. Tutto ciò determina nell'insieme la valenza terapeutica della Comunità. L'attività lavorativa oltre a normalizzare il ritmo di vita è un'occasione di confronto e collaborazione con l'altro, in un'ottica che stimola l'attivo proporsi e l'utilizzazione delle capacità dei singoli per rendere il soggetto protagonista del proprio recupero. Vengono realizzati colloqui di verifica, di supporto e orientamento con le figure educative di riferimento, riunioni settimanali, corsi di sostegno psicologico e di formazione culturale e professionale. La Comunità è attenta al percorso individuale dei singoli utenti, ponendo in essere attività e strumenti per la conoscenza della persona, la formulazione e l'attuazione dei progetti individualizzati, la costruzione di un contesto di gruppo favorente la consapevolezza, la responsabilizzazione, il cambiamento. Per far fronte a tali impegni, il Direttore Educatore Professionale Dott. Maruti Lorenzo, presente a tempo pieno, ispirandosi ad una trentennale esperienza nell'area delle tossicodipendenze si avvale della collaborazione di una équipe composta da quattro educatori professionali, di uno psicologo, di uno psichiatra, di un'infermiera, di altri operatori non professionali e un'impiegata. I dipendenti della cooperativa nell'anno sono stati otto. Il Bilancio chiuso al 31/12/2022 evidenzia una perdita di Euro 4.276,93. L'anno è stato un anno caratterizzato dal proseguo della pandemia da covid-19. Abbiamo proseguito l'attività riabilitativa seguendo un modello organizzativo gestionale comunicato all'Ats di Brescia e in continuo aggiornamento in funzione dei vari Decreti Regionali e Circolari Ministeriali.

L'attività di screening con tamponi antigenici rapidi è proseguita per tutto l'anno con obbligatorietà a tutti gli ospiti ed operatori con sintomatologia riconducibile al covid-19. Nel corso dell'anno abbiamo riscontrato la positività al covid-19 a tutti gli operatori compresi Medico Psichiatra e Direttore. Fortunatamente tutti gli operatori positivi al covid hanno manifestato una sintomatologia lieve. L'operatività della comunità è comunque proseguita senza intoppi nonostante le assenze prolungate per covid degli operatori. Nei primi quattro mesi dell'anno, causa le prolungate assenze per covid dei nostri operatori, abbiamo usufruito delle prestazioni dei lavoratori della coop. consorella "Cecilia Servizi". In questo modo abbiamo potuto riempire tutte le giornate di assenza dei nostri operatori e proseguire senza intoppi, affrontando i numerosi impegni ed appuntamenti che quotidianamente riempie l'agenda della comunità. L'attività di screening e l'utilizzo dei

dispositivi di protezione individuali (mascherine e guanti) hanno permesso di contrastare efficacemente la diffusione del virus mantenendo un clima di moderata tranquillità all'interno della comunità. In questo periodo di Covid gli ospiti hanno potuto continuare a mantenere i contatti con i propri familiari attraverso videochiamate sia con WhatsApp che con Skype. Successivamente con la stagione primaverile/estiva gli incontri sono stati effettuati in struttura. Abbiamo proseguito nell'opera di manutenzione ordinaria e straordinaria della comunità. Dopo l'ispezione sugli standard strutturali, abbiamo creato una finestra all'interno della sala TV grande, poi è stata spostata all'esterno dell'edificio la caldaia presente in camera n.11 ed infine abbiamo sigillato con lamiera in ferro la botola che conduceva al sottotetto. Inoltre sono state imbiancate tutte le stanze della comunità compreso la sala mensa, la cucina e le stanze dove si svolgono le attività ricreative. È stato inoltre imbiancato l'interno dell'appartamento di via Marconi 4/F modulo abitativo accreditato 4 posti. Durante l'anno gli utenti che hanno soggiornato presso la comunità sono stati 50. Di questi soggetti, 29 erano in trattamento dagli anni precedenti e 21 rappresentano la nuova utenza. Gli utenti che hanno chiuso il programma terapeutico nell'anno 2022 sono stati 21 di cui 10 abbandoni, 2 interruzioni, 7 conclusioni, 2 passaggi in altro modulo. Delle conclusioni 5 hanno effettuato un reinserimento abitativo e lavorativo autonomo e 2 sono rimasti nel nostro appartamento non accreditato. I Moduli sono stati così occupati: 4 utenti nel Modulo di comorbilità psichiatrica; 21 utenti nel Modulo terapeutico riabilitativo; 4 utenti nel Modulo abitativo. La durata media dei programmi terminati è stata di 28 mesi.

Sottolineiamo che fra gli utenti entrati n. 7 presentavano una ufficiale comorbilità psichiatrica e sono stati inseriti nel Modulo "Doppia Diagnosi" ma abbiamo inserito anche altri utenti che presentano una patologia psichiatrica non dichiarata ufficialmente.

È da sottolineare un incremento di richieste di inserimenti per questa categoria di utenti che peraltro richiede un dispendio elevato di risorse finanziarie e professionali. Poniamo l'accento sulle difficoltà incontrate nell'integrazione fra i servizi che hanno in carico questa categoria di soggetti. Si evidenzia inoltre, la mancanza di sostegni esterni per i pazienti affetti da comorbilità psichiatrica che una volta terminato il percorso terapeutico, faticano notevolmente a trovare collaborazione sia lavorativa che sociale. C'è da evidenziare il successo terapeutico di coloro che hanno aderito al progetto e hanno affrontato l'inserimento socio lavorativo (fase peraltro più delicata del processo riabilitativo). Gli sforzi dell'equipe in questa fase sono stati finalizzati ad accompagnare l'utenza nell'orientamento e nella ricerca di un inserimento lavorativo consoni alla persona, nonché al sostegno nel superamento delle problematiche incontrate.

Fatti di particolare rilievo

Nell'esercizio in esame non si rilevano particolari avvenimenti di rilievo da segnalare alla Vostra attenzione.

Attività di direzione e coordinamento

Ai sensi dell'art. 2497-bis, comma 5 del Codice Civile si attesta che la Società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

Situazione patrimoniale e finanziaria

Al fine di una migliore comprensione della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione dello Stato Patrimoniale.

Stato Patrimoniale Attivo

Voce	Esercizio 2022	%	Esercizio 2021	%	Variaz. assoluta	Variaz. %
CAPITALE CIRCOLANTE	172.389	17,15 %	164.025	16,35 %	8.364	5,10 %
Liquidità immediate	60.060	5,97 %	52.362	5,22 %	7.698	14,70 %
Disponibilità liquide	60.060	5,97 %	52.362	5,22 %	7.698	14,70 %
Liquidità differite	107.917	10,73 %	111.663	11,13 %	(3.746)	(3,35) %
Crediti verso soci						

Voce	Esercizio 2022	%	Esercizio 2021	%	Variaz. assoluta	Variaz. %
Crediti dell'Attivo Circolante a breve termine	101.793	10,13 %	103.666	10,33 %	(1.873)	(1,81) %
Crediti immobilizzati a breve termine						
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita						
Attività finanziarie						
Ratei e risconti attivi	6.124	0,61 %	7.997	0,80 %	(1.873)	(23,42) %
Rimanenze	4.412	0,44 %			4.412	
IMMOBILIZZAZIONI	832.933	82,85 %	839.477	83,65 %	(6.544)	(0,78) %
Immobilizzazioni immateriali	3.330	0,33 %	6.319	0,63 %	(2.989)	(47,30) %
Immobilizzazioni materiali	668.058	66,45 %	671.825	66,95 %	(3.767)	(0,56) %
Immobilizzazioni finanziarie	158.923	15,81 %	158.923	15,84 %		
Crediti dell'Attivo Circolante a m/l termine	2.622	0,26 %	2.410	0,24 %	212	8,80 %
TOTALE IMPIEGHI	1.005.322	100,00 %	1.003.502	100,00 %	1.820	0,18 %

Stato Patrimoniale Passivo

Voce	Esercizio 2022	%	Esercizio 2021	%	Variaz. assolute	Variaz. %
CAPITALE DI TERZI	339.789	33,80 %	335.729	33,46 %	4.060	1,21 %
Passività correnti	128.354	12,77 %	119.382	11,90 %	8.972	7,52 %
Debiti a breve termine	106.835	10,63 %	109.027	10,86 %	(2.192)	(2,01) %
Ratei e risconti passivi	21.519	2,14 %	10.355	1,03 %	11.164	107,81 %
Passività consolidate	211.435	21,03 %	216.347	21,56 %	(4.912)	(2,27) %
Debiti a m/l termine	24.362	2,42 %	51.527	5,13 %	(27.165)	(52,72) %
Fondi per rischi e oneri						
TFR	187.073	18,61 %	164.820	16,42 %	22.253	13,50 %
CAPITALE PROPRIO	665.533	66,20 %	667.773	66,54 %	(2.240)	(0,34) %
Capitale sociale	50.556	5,03 %	50.556	5,04 %		
Riserve	616.898	61,36 %	606.584	60,45 %	10.314	1,70 %
Utili (perdite) portati a nuovo						
Utile (perdita) dell'esercizio	(1.921)	(0,19) %	10.633	1,06 %	(12.554)	(118,07) %
Perdita ripianata dell'esercizio						
TOTALE FONTI	1.005.322	100,00 %	1.003.502	100,00 %	1.820	0,18 %

Principali indicatori della situazione patrimoniale e finanziaria

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di Bilancio:

INDICE	Esercizio 2022	Esercizio 2021	Variazioni %
Copertura delle immobilizzazioni			
= A) Patrimonio netto / B) Immobilizzazioni	80,15 %	79,78 %	0,46 %
L'indice viene utilizzato per valutare l'equilibrio fra capitale proprio e investimenti fissi dell'impresa			
Indice di indebitamento			
= [TOT.PASSIVO - A) Patrimonio netto] / A) Patrimonio netto	0,51	0,50	2,00 %
L'indice esprime il rapporto fra il capitale di terzi e il totale del capitale proprio			
Mezzi propri su capitale investito			
= A) Patrimonio netto / TOT. ATTIVO	66,20 %	66,54 %	(0,51) %
L'indice misura il grado di patrimonializzazione dell'impresa e conseguentemente la sua indipendenza finanziaria da finanziamenti di terzi			
Oneri finanziari su fatturato			
= C.17) Interessi e altri oneri finanziari (quota ordinaria) / A.1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni (quota ordinaria)	0,52 %	0,52 %	
L'indice esprime il rapporto tra gli oneri finanziari ed il fatturato dell'azienda			
Indice di disponibilità			
= [A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.I) Rimanenze + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti] / [D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti]	134,31 %	137,40 %	(2,25) %
L'indice misura la capacità dell'azienda di far fronte ai debiti correnti con i crediti correnti intesi in senso lato (includendo quindi il magazzino)			
Indice di tesoreria primario			
= [A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti] / [D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti]	130,87 %	137,40 %	(4,75) %
L'indice misura la capacità dell'azienda di far fronte ai debiti correnti con le liquidità rappresentate da risorse monetarie liquide o da crediti a breve termine			

Situazione economica

Per meglio comprendere il risultato della gestione della Società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione del Conto Economico.

Conto Economico

Voce	Esercizio 2022	%	Esercizio 2021	%	Variaz. assolute	Variaz. %
VALORE DELLA PRODUZIONE	780.706	100,00 %	762.159	100,00 %	18.547	2,43 %
- Consumi di materie prime	129.329	16,57 %	123.773	16,24 %	5.556	4,49 %
- Spese generali	286.161	36,65 %	291.766	38,28 %	(5.605)	(1,92) %
VALORE AGGIUNTO	365.216	46,78 %	346.620	45,48 %	18.596	5,36 %
- Altri ricavi	11.903	1,52 %	11.457	1,50 %	446	3,89 %
- Costo del personale	297.245	38,07 %	276.774	36,31 %	20.471	7,40 %
- Accantonamenti						
MARGINE OPERATIVO LORDO	56.068	7,18 %	58.389	7,66 %	(2.321)	(3,98) %
- Ammortamenti e svalutazioni	31.810	4,07 %	31.783	4,17 %	27	0,08 %
RISULTATO OPERATIVO CARATTERISTICO (Margine Operativo Netto)	24.258	3,11 %	26.606	3,49 %	(2.348)	(8,83) %
+ Altri ricavi	11.903	1,52 %	11.457	1,50 %	446	3,89 %
- Oneri diversi di gestione	33.882	4,34 %	22.262	2,92 %	11.620	52,20 %
REDDITO ANTE GESTIONE FINANZIARIA	2.279	0,29 %	15.801	2,07 %	(13.522)	(85,58) %
+ Proventi finanziari	146	0,02 %	99	0,01 %	47	47,47 %
+ Utili e perdite su cambi						
RISULTATO OPERATIVO (Margine Corrente ante oneri finanziari)	2.425	0,31 %	15.900	2,09 %	(13.475)	(84,75) %
+ Oneri finanziari	(3.969)	(0,51) %	(3.894)	(0,51) %	(75)	(1,93) %
REDDITO ANTE RETTIFICHE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE	(1.544)	(0,20) %	12.006	1,58 %	(13.550)	(112,86) %
+ Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie						
+ Quota ex area straordinaria						
REDDITO ANTE IMPOSTE	(1.544)	(0,20) %	12.006	1,58 %	(13.550)	(112,86) %
- Imposte sul reddito dell'esercizio	377	0,05 %	1.373	0,18 %	(996)	(72,54) %
REDDITO NETTO	(1.921)	(0,25) %	10.633	1,40 %	(12.554)	(118,07) %

Principali indicatori della situazione economica

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di Bilancio:

INDICE	Esercizio 2022	Esercizio 2021	Variazioni %
R.O.E.			
= 21) Utile (perdita) dell'esercizio / A) Patrimonio netto	(0,29) %	1,59 %	(118,24) %
L'indice misura la redditività del capitale proprio investito nell'impresa			
R.O.I.			
= [[A) Valore della produzione (quota ordinaria) - A.5) Altri ricavi e proventi (quota ordinaria)] - [B) Costi della produzione (quota ordinaria) - B.14) Oneri diversi di gestione (quota ordinaria) - B.10) Ammortamenti e svalutazioni (quota ordinaria)] - [B.10) Ammortamenti e svalutazioni (quota ordinaria)]] / TOT. ATTIVO	2,41 %	2,65 %	(9,06) %
L'indice misura la redditività e l'efficienza del capitale investito rispetto all'operatività aziendale caratteristica			
R.O.S.			
= [A) Valore della produzione (quota ordinaria) - B) Costi della produzione (quota ordinaria)] / A.1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni (quota ordinaria)	0,30 %	2,10 %	(85,71) %
L'indice misura la capacità reddituale dell'impresa di generare profitti dalle vendite ovvero il reddito operativo realizzato per ogni unità di ricavo			
R.O.A.			
= [A) Valore della produzione (quota ordinaria) - B) Costi della produzione (quota ordinaria)] / TOT. ATTIVO	0,23 %	1,57 %	(85,35) %
L'indice misura la redditività del capitale investito con riferimento al risultato ante gestione finanziaria			
E.B.I.T. NORMALIZZATO			
= [A) Valore della produzione (quota ordinaria) - B) Costi della produzione (quota ordinaria) + C.15) Proventi da partecipazioni (quota ordinaria) + C.16) Altri proventi finanziari (quota ordinaria) + C.17-bis) Utili e perdite su cambi (quota ordinaria) + D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (quota ordinaria)]	2.425,00	15.900,00	(84,75) %
E' il margine reddituale che misura il risultato d'esercizio senza tener conto delle componenti straordinarie e degli oneri finanziari. Include il risultato dell'area accessoria e dell'area finanziaria, al netto degli oneri finanziari.			
E.B.I.T. INTEGRALE			
= [A) Valore della produzione - B) Costi della produzione + C.15) Proventi da partecipazioni + C.16) Altri proventi finanziari + C.17-bis) Utili e perdite su cambi + D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie	2.425,00	15.900,00	(84,75) %
E' il margine reddituale che misura il risultato d'esercizio tenendo conto del risultato dell'area			

INDICE	Esercizio 2022	Esercizio 2021	Variazioni %
accessoria, dell'area finanziaria (con esclusione degli oneri finanziari) e dell'area straordinaria.			

Informazioni ex art 2428 C.C.

Qui di seguito si vanno ad analizzare in maggiore dettaglio le informazioni così come specificatamente richieste dal disposto dell'art. 2428 del Codice Civile.

Principali rischi e incertezze a cui è esposta la Società

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2428, comma 1 del Codice Civile si attesta che la Società non è esposta a particolari rischi e/o incertezze.

Principali indicatori non finanziari

Ai sensi dell'art. 2428, comma 2 del Codice Civile, si attesta che, per l'attività specifica svolta e per una migliore comprensione della situazione della Società, dell'andamento e del risultato della gestione, non si ritiene rilevante l'esposizione di indicatori non finanziari.

Informativa sull'ambiente

Si attesta che la Società non ha intrapreso particolari politiche di impatto ambientale perché non necessarie in relazione all'attività svolta.

Informazioni sulla gestione del personale

Ai fini di una migliore comprensione della situazione della Società e dell'andamento della gestione si forniscono alcune informazioni inerenti la gestione del personale.

Per quanto riguarda la pandemia Covid-19, sono state mantenute alcune iniziative volte al contenimento della diffusione del virus e in particolare, per la sicurezza del personale, è stato adottato uno specifico protocollo, con:

- misurazione della temperatura;
- distribuzione di liquidi detergenti;
- utilizzo, laddove possibile, del lavoro da remoto (cosiddetto "smart working");
- pulizia e sanificazione periodica dei locali di lavoro, delle postazioni e delle aree comuni;

Inoltre sono stati ridotti o, in alcuni casi, annullati i viaggi di lavoro e le trasferte, laddove non strettamente necessari.

Attività di ricerca e sviluppo

Ai sensi e per gli effetti di quanto riportato dall'art. 2428, comma 3, punto 1 del Codice Civile, si attesta che nel corso dell'esercizio non sono state svolte attività di ricerca e sviluppo.

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e imprese sottoposte al controllo delle controllanti

Per quanto riguarda il disposto di cui all'art. 2428, comma 3, punto 2 del Codice Civile si sottolinea che la Società non detiene alcun tipo di rapporto di cui alla presente fattispecie.

Azioni/quote della Società controllante

Si attesta che la Società non è soggetta al vincolo di controllo da parte di alcuna Società o gruppo societario.

Evoluzione prevedibile della gestione

Ai sensi e per gli effetti di quanto indicato dall'art. 2428, comma 3, punto 6 del Codice Civile, si segnala che i risultati dei primi mesi dell'esercizio in corso danno segnali di prospettive stazionarie rispetto all'andamento registrato durante l'esercizio appena chiuso.

In relazione al conflitto tra la Russia e l'Ucraina, si precisa che la Società non opera né sul mercato russo né in quello ucraino, non subisce quindi conseguenze dirette dal conflitto se non, come tutti, gli effetti dell'aumento dei costi delle materie prime, tra cui anche l'energia e il gas. La Società si è adoperata per mitigarli nel limite del possibile.

Uso di strumenti finanziari rilevanti per la valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio

Ai sensi e per gli effetti di quanto indicato dall'art. 2428, comma 3, punto 6-bis del Codice Civile, si attesta che la Società non ha intrapreso particolari politiche di gestione del rischio finanziario, in quanto ritenuto non rilevante nella sua manifestazione in riferimento alla nostra realtà aziendale.

Conclusioni

Signori Soci, alla luce delle considerazioni svolte nei punti precedenti e di quanto esposto nella Nota integrativa, Vi invitiamo:

- ad approvare il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2022 unitamente alla Nota integrativa ed alla presente Relazione che lo accompagnano;
- a destinare il risultato d'esercizio in conformità con la proposta formulata nella Nota integrativa.

Visano (BS), 30/03/2023

Il Consiglio di Amministrazione

Lorenzo Maruti, Presidente

Clemente Antonioli, Consigliere

Mariateresa Esti, Vicepresidente